

# Haus Waldwinkel

**4\*\*\*\*Sterne FeWos zw. München,  
Salzburg und Kaisergebirge**

Rimstinger Str. 28, 83254 Breitbrunn

Tel.: 08054 7334, Fax: 08054 7153

[haus-waldwinkel@freenet.de]      [.mobi]

# Chiemsee Ferienwohnungen Haus Waldwinkel

## 4-Sterne-FeWos zw. München u. Salzburg

Die wichtigsten Tage im Jahr sollen auch für Sie zu den schönsten werden. In unserem Hause erwartet Sie eine 4-Sterne Ausstattung, die Sie nicht vergessen werden.

Zwischen München und Salzburg, Kaisergebirge und Bayerischem Meer liegt malerisch eingebettet der Luftkurort Aschau im Chiemgau (615-1808m). Die fast 1700m hohe Kampenwand und das Schloß Hohenaschau sind die bekanntesten Wahrzeichen unserer Gegend.

Unser Haus liegt in idyllischer Alleinlage und ist ein idealer Ausgangspunkt für Wander- und Radtouren und im Winter zum Skifahren und Langlaufen.



# Unsere Ferienwohnungen

**Unsere 4 Wohnungen mit 55-60m<sup>2</sup> Wohnfläche haben alle eine 4 Sterne Ausstattung.**

Jede Wohnung ist mit einem Kachelofen (Holz vorhanden), TV-Video, SAT, ISDN-Telefon und einer kompletten Küche ausgestattet. Über eine Treppe erreichen Sie die beiden Schlafräume und das Bad. Zwei Wohnungen sind mit Balkon. Jede Wohnung hat einen sep. Freisitz. Neu: auf Wunsch DSL-WLAN.

Die Wohnungen sind komplett baubiologisch nach alten Vorlagen handwerklich errichtet (Terrakottafliesen, Parkettböden sowie orthop. Matratzen), lassen aber keinen Luxus vermissen. In den Bädern befinden sich Handtuchheizungen, Dusche, Handtücher, WC sowie Fön und Schminkspiegel.



---

Übrigens sind unsere Ferienwohnungen auch deshalb so schön, weil unsere eigener Innenausbau-Betrieb, um 1900 vom Urgroßvater gegründet, sie eingerichtet hat.

# Ferienwohnung Laurencius

**Die Wohnung "Laurencius" ist nur vom 01.07. bis zum 15.09. mietbar.**

Kuschelige Ferienwohnung mit allem Komfort für 2 bis 4 Personen. Das einfallende Licht lässt die schönen Farben warm und anheimelnd erstrahlen. Der Kamin sorgt nicht nur im Winter sondern auch am kühleren Abend für angenehme Wärme.



# Ferienwohnung Nagelschmiede

**Die Ferienwohnungen Nagelschmiede, Wasserfall und Schossbach sind ganzjährig mietbar**

Wie in allen anderen Wohnungen auch, haben wir hier wert auf Harmonie und Gemütlichkeit gelegt - von der Küche über den Wohn- und Essbereich bis ins Schlafzimmer und in das Bad. So liegt Ihrem Wohlfühlurlaub nichts mehr im Wege.



# Ferienwohnung Schossbach

## Schöne Ferienwohnung mit Wintergarten

Genießen Sie den Ausblick aus unserem Ferienhaus, das seinen Ursprung im Jahre 1604 hat. Nach erfolgreichem Ausbau und Renovierung im Jahr 1997 lädt der Wintergarten mit gemütlicher Sitzecke auch bei kühlem Wetter zu toller Fernsicht ein. Auch hier lassen Küche, Wohn- und Essbereich sowie die Schlafmöglichkeiten keine Wünsche offen.



# Ferienwohnung Wasserfall

## Gemütliche Ferienwohnung bis 4 Personen

Unsere Ferienwohnung "Wasserfall" wurde passend zu dem hinter dem befindlichen Wasserfall - welcher im Winter auch völlig einfrieren kann - in erfrischendem Blau gehalten. Durch die Einrichtung in Massivholz mit seinem warmen Ton wirkt die Wohnung keinesfalls kalt sondern sehr harmonisch.



# Freizeit am Haus Waldwinkel

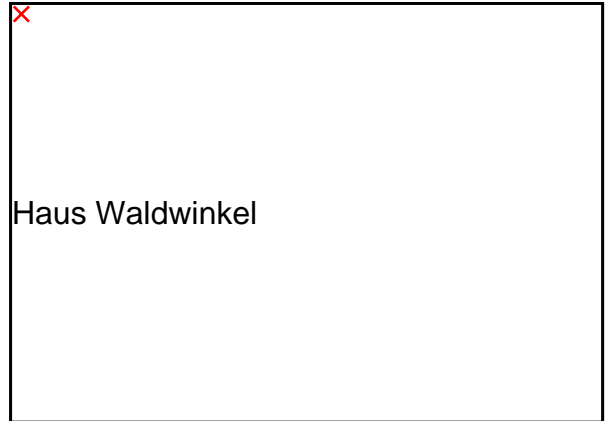
**Spielen, Grillen, Relaxen, Wandern,  
Angeln und Feiern**

Für die Kinder ist es immer ein Erlebnis.  
Ob sie die Natur um unser Haus  
entdecken, am Schossbach Steine suchen  
oder unseren Spielplatz unsicher machen.

Auch Grillen ist bei uns angesagt! Fangfrische Forellen aus unserem  
Bergwasser-Fischteich sind eine Delikatesse. Oder ist Ihnen ein  
Lagerfeuer am Spielplatz lieber?

In unserer kleinen Alm ist Geselligkeit angesagt. Feste, Geburtstage und  
andere gesellige Anlässe, hier ist es stets gemütlich.

Zu jeder Jahreszeit Spazieren gehen, Wandern, Bergsteigen, Joggen,  
Nordic walken, Radfahren und Mountainbike, alles ab Haus möglich.



# Freizeit in der Umgebung von Breitbrunn

## Badeerlebnis, Chiemseeschifffahrt und Wintersport

In 10 Minuten sind Sie am Chiemsee, dort können Sie Badefreuden erleben, Segeln, Tretboot und Elektroboot fahren. Ebenso befindet sich hier das berühmte Schloss Herrenchiemsee und die Fraueninsel mit ihrer berühmten Klosterkirche.

Auch für kulturelle Abwechslung ist gesorgt. Heimatabende, Dorf- und Seefeste, das berühmte Chiemgauer Bauerntheater, klassische Konzerte auf der Burg Hohenaschau, Konzerte im Schlosspark von Herrenchiemsee. Im Winter sind bei uns Ballonglücken und Hundeschlittenrennen ebenso wie Biathlonveranstaltungen angesagt.



# Winter im Chiemgau

## Winteridylle - Schossrinn ein Wintermärchen!

Schneit es bei uns, dann richtig! Bis zu 50 cm in einer Nacht sind keine Seltenheit. Selbstverständlich ist die Zufahrt zu unserem Haus gesichert. Obwohl - ist "eingeschneit sein" nicht der Traum vieler?



Mit unseren gemütlichen Kachelöfen lassen Sie die Kälte draußen und genießen die einmalige Hüttenstimmung unserer Wohnungen. Auch für die Kinder ist der Winter ein Erlebnis.

Viele Sportarten können direkt vom Haus aus betrieben werden. Der Priental-Wanderweg dient als Langlaufloipe. Schlittenfahren, Winterwanderungen, Schneeballschlacht...

# Ihr Weg zu uns

**Informationen zur Anreise mit dem PKW, andere Anreisemöglichkeiten bitte erfragen.**

Autobahn A 8 München - Salzburg  
Ausfahrt Frasdorf. Fahren Sie Richtung  
Aschau - Hohenaschau Richtung  
Sachrang. Nach cirka 2,5 km kommt  
rechts die Einfahrt Schossrinn. Dort  
fahren Sie rechts rein - über die Prienbrücke drüber und schon liegt das  
Tal vor Ihnen.

Sie fahren dann links hinauf und dort ist auch schon unser Haus.

Auf Ihren Besuch freut sich Familie Ass

